

بلاغ لمجلس المنافسة متعلق بتبليغ مشروع عملية تركيز اقتصادي يخص اندماج عن طريق الضم لشركة "BMCE Capital Real Estate SA" من قبل شركة "Maydane REIM SA"

طبقا للمادة 13 من القانون رقم 104.12 المتعلق بحرية الأسعار والمنافسة والمادة 10 من المرسوم التطبيقي رقم 2.14.652 كما تم تغييرهما وتتميمهما، يضع مجلس المنافسة رهن إشارة العموم "ملخص العملية" أدناه والذي يتضمن المعلومات الموجهة من قبل الأطراف.

وقد تم إعداد هذه المعلومات من قبل الأطراف المبلغة التي تعتبر وحدها المسؤولة عنها، ذلك أن كل المعلومات، الخاطئة أو غير الصحيحة، التي قد تشتمل عليها لا تعبر بتاتا عن موقف مجلس المنافسة حول العملية المرقبة.

إن نشر هذا البلاغ لا يفيد بأن ملف التبليغ يعتبر كاملا طبقا لأحكام المادة 9 من المرسوم رقم 2.14.652 الصادر بتطبيق القانون رقم 104.12 المتعلق بحرية الأسعار والمنافسة، كما تم تغييرهما وتتميمهما.

أسماء المقاولات والمجموعات التي تنتمي إليها:

- الجهة الدامجة: شركة "Maydane REIM SA"؛
- الجهة المستهدفة والمدمجة: شركة "BMCE Capital Real Estate SA".

طبيعة العملية:

- اندماج عن طريق الضم.

القطاعات الاقتصادية المعنية:

- سوق تدبير هيئات التوظيف الجماعي العقاري (OPCI).

الأجل المحدد للأغيار المعنيين من أجل إبداء ملاحظاتهم:

- 10 أيام ابتداء من تاريخ نشر هذا البلاغ، وينتهي هذا الأجل يوم 11 شتنبر 2025.

ملخص غير سري للعملية مسلم من قبل الأطراف

توصل مجلس المنافسة بتبليغ متعلق بمشروع عملية تركيز اقتصادي يخص اندماج عن طريق الضم لشركة "BMCE Capital Real Estate SA" من قبل شركة "Maydane REIM SA".

"Maydane REIM SA" هي شركة مساهمة خاضعة للقانون المغربي، حاصلة على اعتماد الهيئة المغربية لسوق الرساميل بتاريخ 2020/12/25 تحت رقم المرجع AG/SDG/05/2020، ويقع مقرها الاجتماعي بـ "Casa Business Towers"، شارع "Main Street"، الطابق 16، الدار البيضاء، المغرب، وهي مسجلة بالسجل التجاري بالدار البيضاء تحت رقم 435437.

"BMCE Capital Real Estate SA" هي شركة مساهمة خاضعة للقانون المغربي، حاصلة على اعتماد الهيئة المغربية لسوق الرساميل بتاريخ 2019/11/27 تحت رقم المرجع AG/SDG/02/2019، ويقع مقرها الاجتماعي بـ "CFC Tower"، الطابق 11، الدار البيضاء، المغرب، وهي مسجلة بالسجل التجاري بالدار البيضاء تحت رقم 387091.

وتنشط الشركتان معا في مجال تدبير هيئات التوظيف الجماعي العقاري (OPCI).

حرر في الرباط بتاريخ فاتح شتنبر 2025