

Communiqué du Conseil de la Concurrence relatif au projet de concentration économique concernant la fusion par voie d'absorption de la société « BMCE Capital Real Estate SA » par la société « Maydane REIM SA »

Conformément à l'article 13 de la loi n°104-12 relative à la liberté des prix et de la concurrence et l'article 10 du décret n° 2-14-652 pris pour son application, tels qu'ils ont été modifiés et complétés, le Conseil de la Concurrence met à la disposition du public le « résumé de l'opération » ci-dessous, contenant les renseignements communiqués par les parties.

Ces informations ont été élaborées par les parties notifiantes, qui en sont seules responsables. Les renseignements inexacts ou dénaturés qui y figureraient ne préjugent nullement de la position du Conseil de la Concurrence sur l'opération envisagée.

La publication de ce communiqué n'atteste pas de la complétude du dossier prévue à l'article 9 du décret n°2-14-652 pris pour l'application de la loi n°104-12 sur la liberté des prix et de la concurrence tels qu'ils ont été modifiés et complétés.

Noms des entreprises et groupes concernées :

- **Entité absorbante :** « Maydane REIM SA » ;
- **La cible/ Entité absorbée :** « BMCE Capital Real Estate SA ».

Nature de l'opération

- Fusion-absorption.

Secteurs économiques concernés

- Marché de la gestion d'Organismes de Placement Collectif Immobilier (OPCI).

Délai dans lequel les tiers intéressés sont invités à faire connaître leurs observations

- 10 jours à partir de la date de publication du présent communiqué, soit le 11 septembre 2025.

RÉSUMÉ NON CONFIDENTIEL DE L'OPÉRATION FOURNI PAR LES PARTIES

Le Conseil de la Concurrence a reçu la notification d'une opération de projet de concentration économique portant sur la fusion par voie d'absorption de la société « BMCE Capital Real Estate SA » par la société « Maydane REIM SA ».

« Maydane REIM SA » est une société anonyme de droit marocain, agréée par l'AMMC en date du 25/12/2020 sous la référence AG/SDG/05/2020, ayant son siège social à Casa Business Towers, Avenue Main Street, 16^{ème} étage, Casablanca, Maroc, immatriculée au Registre du Commerce de Casablanca sous le numéro 435437.

« BMCE Capital Real Estate SA » est une société anonyme de droit marocain, agréée par l'AMMC en date du 27/11/2019 sous la référence AG/SDG/02/2019, ayant son siège social à CFC Tower 11^{ème} étage, Casablanca, Maroc, immatriculée au Registre du Commerce de Casablanca sous le numéro 387091.

Les deux sociétés sont actives dans la gestion d'Organismes de Placement collectif Immobilier (OPCI)

Fait à Rabat le 01 septembre 2025