

**بلاغ لمجلس المنافسة متعلق بتبليغ مشروع عملية تركيز اقتصادي
يخص اقتناء شركة " Pick Albatros Holding For Financial Investments "
عبر شركة
"Albatros Hospitality SA" التابعة لها، لأصول متعلقة بجزء من الأنشطة الفندقية
لشركة "Risma SA"**

طبقا للمادة 13 من القانون رقم 104.12 المتعلق بحرية الأسعار والمنافسة والمادة 10 من المرسوم التطبيقي رقم 2.14.652 كما تم تغييرهما وتنميهما، يضع مجلس المنافسة رهن إشارة العموم "ملخص العملية" أدناه والذي يتضمن المعلومات الموجهة من قبل الأطراف.

وقد تم إعداد هذه المعلومات من قبل الأطراف المبلغة التي تعتبر وحدها المسؤولة عنها، ذلك أن كل المعلومات، الخاطئة أو غير الصحيحة، التي قد تشتمل عليها لا تعبر بتاتا عن موقف مجلس المنافسة حول العملية المرتقبة.

إن نشر هذا البلاغ لا يفيد بأن ملف التبليغ يعتبر كاملا طبقا لأحكام المادة 9 من المرسوم رقم 2.14.652 الصادر بتطبيق القانون رقم 104.12 المتعلق بحرية الأسعار والمنافسة، كما تم تغييرهما وتنميهما.

أسماء المقاولات والمجموعات التي تنتمي إليها:

- الجهة المقتنية بصفة غير مباشرة: شركة " Pick Albatros Holding For Financial Investments "؛
- الجهة المقتنية بصفة مباشرة: شركة "Albatros Hospitality SA"؛
- الجهة المستهدفة: الأصل الفندقي " Sofitel Casablanca Tour Blanche "، بما في ذلك الأصول العقارية والتجارية ذات الصلة والتابعة لشركة "Risma SA".

طبيعة العملية:

- شراء الأصول.

القطاعات الاقتصادية المعنية:

- الفنادق.

الأجل المحدد للأغيار المعنيين من أجل إبداء ملاحظاتهم:

- 10 أيام ابتداء من تاريخ نشر هذا البلاغ، وينتهي هذا الأجل يوم 20 أبريل 2026.

ملخص غير سري للعملية مسلم من قبل الأطراف

توصل مجلس المنافسة بتبليغ متعلق بمشروع عملية تركيز اقتصادي يخص اقتناء شركة "Pick Albatros Holding For Financial Investments"، عبر شركة "Albatros Hospitality SA" التابعة لها، لأصول متعلقة بالمركب الفندقي "Sofitel Casablanca Tour Blanche"، وبجزء من الأصول العقارية والتجارية ذات الصلة والتابعة لشركة "Risma SA".

"Pick Albatros Holding" هي شركة خاضعة للقانون المصري، يقع مقرها الاجتماعي بـ Heliopolis, 10 Obour Buildings Salah Salem القاهرة في مصر. وهي مسجلة بالسجل التجاري للقاهرة تحن رقم 401630، وتنشط في تطوير وإدارة مجموعة من الوحدات السياحية بمصر والمغرب.

"Albatros Hospitality SA" هي شركة مساهمة خاضعة للقانون المغربي، ويقع مقرها الاجتماعي بإقامة (Bougainvillier)، الشقة 33، الطابق الرابع، مكتب رقم 5 إتجاه اليمين، تجزئة، بويزكارن، طريق أسفي مراكش. وهي مسجلة بالسجل التجاري لمراكش تحت رقم 178371.

تتكون أصول الجهة المستهدفة التابعة لمجموعة "Risma SA" من الأصل الفندقي "Sofitel Casablanca Tour Blanche"، بما في ذلك الأصول العقارية والتجارية ذات الصلة.

"Risma SA" هي شركة مساهمة الخاضعة للقانون المغربي، ويقع مقرها الاجتماعي بـ 240, Boulevard Zerktouni, 7ème étage، الدار البيضاء، وهي مسجلة بالسجل التجاري للدار البيضاء تحت رقم 98309، وتنشط في تطوير وامتلاك واستغلال الوحدات الفندقية بالمغرب تحت علامات تجارية دولية مختلفة.

حرر في الرباط بتاريخ 09 أبريل 2026.